

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	6DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県富山市呉羽町 281-10		
交通	バス停:県立図書館前より徒歩6分 あいの風とやま鉄道 呉羽駅 徒歩19分		
土地面積	338.60㎡ (約102.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	145.74㎡ (約44.08坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1972年2月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.50m公道 間口18.81m		西7.50m公道 間口11.83m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / エアコン:2基 / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 富山北代店 494m / ケルシア富山呉羽店 963m / albis(アルビス) 呉羽東店 967m / カーブス 呉羽店 1028m / まどか幼稚園 531m / 呉羽保育所 891m		
その他費用			
備考	エアコン2台,ガスコンロ,キッチンに窓,温水洗浄便座,勝手口,洗面台,電気給湯,物置,並列3台可		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年2月23日

No.00399

お問合せ先



富山県知事(9)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専任媒介

