

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,170万円(税込)	3LDK

**POINT** ・ 団地内南向き 陽当たり良好です

【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県富山市富居栄町 5-14		
交通	富山地铁本線 東新庄駅 徒歩15分 バス停:上飯野(東高校)より徒歩5分 バス停:問屋センター口より徒歩7分		
土地面積	186.00㎡ (約56.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.11㎡ (約28.16坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建	都市計画	市街化区域
築年月	1974年7月26日	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.00m公道 間口11.80m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / インターホン:TV付 / エアコン:2基 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 富山問屋センター店 422m / カルパ 富山上飯野店 738m / 大阪屋ショップ 上飯野店 868m / アピタ 富山東店 1048m / 富山市立広田小学校 879m / 富山市立新庄中学校 1670m		
その他費用			
備考	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, オートバス, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ダウンライト, フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 勝手口, 全居室フローリング, 全居室収納, 全室照明付き, 追い焚き風呂, 物置, 浴室に窓, 屋根有駐車場		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年12月5日

No.00383

お問合せ先



富山県知事(9)第1653号  
公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

