

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,060万円	4LDK

POINT 南向き・前面道路融雪装置付・築19年

【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県中新川郡立山町竹林 6-6		
交通	富山地铁立山線 田添駅 徒歩23分		
土地面積	252.64㎡ (約76.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	130.83㎡ (約39.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建	都市計画	非線引き区域
築年月	1999年1月18日	容積率	200%
用途地域	無指定	土地権利	所有権
建ぺい率	60%	現況	空き
土地権利	所有権	引渡日	即時
法令上の制限		接道状況	南6.00m公道 間口15.59m
現況	空き	建築確認番号	平成10年9月25日 立山土木第3530号
接道状況	南6.00m公道 間口15.59m	開発許可番号	
建築確認番号	平成10年9月25日 立山土木第3530号	設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / インターホン:TV付 / ガス:その他 / 本下水 / 水道:公営
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / インターホン:TV付 / ガス:その他 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	高原保育園 250m / 立山町立高野小学校 1350m / 立山町立雄山中学校 4400m / albis(アルビス)立山イタ-店 1650m / セブンイレブン立山イタ-店 1700m / 北陸自動車道 立山IC 上り 入口 1300m		
その他費用			
備考	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ2ヶ所,屋根裏収納,温水ルームヒーター,温水洗浄便座,階段下収納,勝手口,全室照明付き,対面式キッチン,追い焚き風呂,灯油ボイラー,風呂一坪以上,物置,浴室に窓		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年3月23日

No.00363

お問合せ先



富山県知事(9)第1653号
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:baibai@t-sunhome.co.jp

取引態様:専属専任媒介

