

# FOR SALE

価格	坪単価
750万円	約9.6万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	富山県滑川市上小泉 1966番地1		
交通	富山地铁本線 中滑川駅 徒歩5分 バス停:中滑川駅前より徒歩4分		
土地面積	258.88㎡ (約78.31坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	西6.00m公道 間口17.50m		南3.80m私道 間口18.10m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 滑川田中町店 370m / クリのアザ 下島店 684m / TSUTAYA 明文堂滑川店 1024m / 大阪屋ショップ 滑川店 1889m / 上小泉保育園 641m / 希望幼稚園 225m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年9月16日

No.00216

お問合せ先



富山県知事(8)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

