

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県滑川市沖田新 545-2		
交通	富山地铁本線 中滑川駅 徒歩13分 バス停:上小泉中吉川より徒歩4分		
土地面積	363.65㎡ (約110.00坪)	他に私道面積	無し
建物面積	154.02㎡ (約46.59坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2004年12月20日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.00m公道 間口14.56m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / インターホン:TV付 / エアコン:2基 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	TSUTAYA 明文堂滑川店 276m / センソバ滑川上島店 400m / クリのアザノ下島店 697m / SUPER CENTER PLANT-3滑川店 1124m / 上小泉保育園 495m / 滑川市立滑川中学校 547m		
その他費用			
備考	IHクッキングヒーター, TVインターホン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ2ヶ所, フローリング, リビング階段, 温水洗浄便座, 玄関収納, 勝手口, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, 対面式キッチン, 追い焚き風呂, 電気給湯, 風呂一坪以上, 物置, 浴室に窓		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月16日

No.00087



富山県知事(8)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会  
**株式会社とやまサンホーム 富山店**  
 TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334  
 富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

