

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,470万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



平成22年頃外壁全塗装 ユニットバス・トイレ入替

| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 一戸建て | | |
| 物件所在地 | 富山県富山市長江新町3丁目3-10 | | |
| 交通 | バス停:長江一丁目より徒歩7分 富山地铁本線 新庄田中駅 徒歩11分 | | |
| 土地面積 | 222.00㎡ (約67.15坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 99.25㎡ (約30.02坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造2階建 | | |
| 築年月 | 1973年10月20日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 北東6.00m公道 間口12.00m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / サンルーム / インターホン:TV付 / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 富山市立東部中学校 327m / 富山県立中央病院 751m / 常盤台保育園 802m / albis(アルビス) 経堂店 869m / 勿刈の7村 西長江店 1184m / 富山市立東部小学校 1359m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, 押入, 温水洗浄便座, 全室照明付き, 追い焚き風呂, 風呂一坪以上 (追加リフォーム内容) 勝手口土間・テラス土間再施工(モルタル重ね塗り) 上下水道マス取替、敷地清掃(樹木一部撤去、築山ならし) | | |

取引条件の有効期限:2018年8月20日

No.00040

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



富山県知事(8)第1653号
公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会
株式会社とやまサンホーム 富山店
TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334
富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:baibai@t-sunhome.co.jp

取引態様:専属専任媒介

