

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,750万円	6LDK

**POINT** 南西角地 敷地約227坪 駐車6台以上可

【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県高岡市福岡町三日市 183-3		
交通	バス停:三日市より徒歩2分		
土地面積	752.57㎡ (約227.65坪)	他に私道面積	無し
建物面積	178.57㎡ (約54.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建	都市計画	非線引き区域
築年月	1997年1月	容積率	200%
用途地域	無指定	土地権利	所有権
建ぺい率	60%	法令上の制限	
土地権利	所有権	現況	居住中
法令上の制限		引渡日	相談
現況	居住中	接道状況	南西6.00m公道 間口20.00m
接道状況	南西6.00m公道 間口20.00m	建築確認番号	開発許可番号
建築確認番号		設備	風呂一坪以上 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営
設備	風呂一坪以上 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 高岡赤丸店 1099m / albis(アルビス) 死`ｽ店 2120m / 福岡幼稚園 1860m / 高岡市立福岡小学校 1549m / 高岡市立福岡中学校 3270m / 福岡郵便局 1947m		
その他費用			
備考	前面道路融雪有(南側のみ) 未登記部分:車庫(約40㎡) 一部農地転用、車庫登記後引渡し		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月9日

No.es00031

お問合せ先



富山県知事(8)第1653号

株式会社とやまサンホーム 高岡営業所

TEL:0766-24-7455

FAX:0766-24-7488

富山県高岡市京田49番地

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[takaoka@t-sunhome.co.jp](mailto:takaoka@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

