

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,630万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県富山市水橋辻ヶ堂水橋新堂町 513番地		
交通	あいの風とやま鉄道 水橋駅 徒歩8分 バス停:新堂町より徒歩2分 バス停:辻ヶ堂より徒歩5分		
土地面積	459.00㎡ (約138.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	160.28㎡ (約48.48坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年3月21日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東8.00m公道 間口26.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / サンプルーム / インターホン:TV付 / エアコン / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営 / 2世帯向き		
周辺施設	セブンイレブン富山水橋辻ヶ堂店 277m / ローソン水橋辻ヶ堂店 396m / 水橋西部保育所 496m / 富山市立水橋西部小学校 677m / 富山市立水橋中学校 1027m / たんぼぼ園 883m		
その他費用			
備考	平成30年3月リフォーム完成(内容については別紙参照) すまい給付金・優遇税制については住宅瑕疵保険加入が必要 前面道路融雪付き		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月19日

No.00112

お問合せ先



富山県知事(8)第1653号
公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:baibai@t-sunhome.co.jp

取引態様:専属専任媒介

