

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,160万円	



物件種目	工場(建物全部)		
物件所在地	富山県魚津市小川寺 443番地		
交通	バス停:下長引野より徒歩45分 富山地铁本線 長屋駅 徒歩119分		
土地面積	2868.55㎡ (約867.73坪)	他に私道面積	
建物面積	1823.85㎡ (約551.71坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	1996年12月20日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽(個別) / 水道:井戸		
周辺施設	ホプラ魚津青柳店 3926m / かもめ薬局吉島店 5554m / スパマーケットジャンプ 黒部店 5516m / 西布施保育園 2196m / 西布施郵便局 1830m / 黒部警察署 東布施警察官駐在所 5059m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年4月12日

No.00449



富山県知事(8)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

**株式会社とやまサンホーム 富山店**  
 TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334  
 富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

