

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	5LDK

POINT



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県滑川市小林 84-3		
交通	富山地铁本線 中加積駅 徒歩22分 バス停:南部小学校前より徒歩8分		
土地面積	496.04㎡ (約150.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	207.79㎡ (約62.85坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年5月10日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北6.90m公道 間口17.20m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / インターホン / エアコン: 4基以上 / 下水:浄化槽(個別) / 水道:公営		
周辺施設	滑川市立南部小学校 478m / ローソ 滑川イタ-店 1514m / SUPER CENTER PLANT-3滑川店 2276m / 中加積保育園 261m / 滑川警察署 中加積駐在所 730m / 中加積郵便局 1730m		
その他費用			
備考	2階洗面台, IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン4台, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ2ヶ所, フローリング, 縁側, 押入, 屋根裏収納, 温水洗浄便座, 階段下収納, 玄関収納, 室内洗濯機置場, 収納有, 勝手口, 床暖房, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, 全室照明付き, 追い焚き風呂, 電動シャッター, 灯油ボイラー, 風呂一坪以上, 浴室に窓, 車庫, 並列2台可		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年12月23日

No.00377

お問合せ先

富山県知事(8)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

