

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,250万円	4SLDK

POINT ダイワハウス施工の軽量鉄骨造！太陽光発電



物件種目	一戸建て		
物件所在地	富山県富山市天正寺 1225		
交通	バス停:町村西口より徒歩6分		
土地面積	205.18㎡ (約62.06坪)	他に私道面積	無し
建物面積	128.67㎡ (約38.92坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2013年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.00m公道 間口12.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / サンルーム / インターホン:TV付 / エアコン:2基 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	V・drug中部薬品 町村店 303m / ロ-ソ 富山天正寺店 410m / わかくさ保育園 633m / 富山市立山室小学校 1450m / 富山県警察本部 富山中央警察署 山室交番 739m / 柴田内科クリニック 416m		
その他費用			
備考	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,オール電化,システムキッチン,シャワー付洗面台,トイレ2ヶ所,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,住宅性能保証付,勝手口,食器洗浄乾燥機,全室照明付き,太陽光発電システム,追い焚き風呂,風呂一坪以上,琉球畳,省エネ給湯器		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年12月16日

No.200084374651



富山県知事(8)第1653号
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会
株式会社とやまサンホーム 富山店
 TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334
 富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:baibai@t-sunhome.co.jp

取引態様:専属専任媒介

