

# FOR SALE

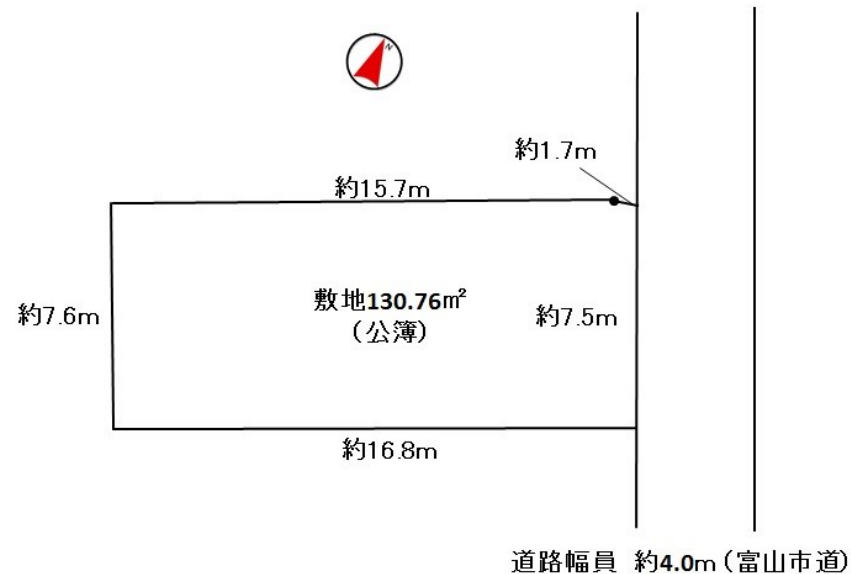
価格	坪単価
870万円	約22.0万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	富山県富山市大町 208 - 2		
交通	富山地铁富山軌道線 南富山駅前駅 徒歩4分 バス停:南富山駅前より徒歩4分		
土地面積	130.76m <sup>2</sup> (約39.55坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	240%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	北東4.00m公道 間口7.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ファミリーマート 富山大町店 267m / 文苑堂 TSUTAYA 本郷店 715m / CO・OP(コープ) とやま みなみ店 849m / シメド ラッグ 本郷店 1096m / 堀川幼稚園 489m / 富山市立堀川小学校 1010m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年5月22日

No.200084792606

お問合せ先



富山県知事(8)第1653号  
 公益社団法人 富山県宅地建物取引業協会 北陸不動産公正取引協議会

株式会社とやまサンホーム 富山店

TEL:076-492-1350 FAX:076-492-4334

富山県富山市太郎丸西町1丁目7番9

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[baibai@t-sunhome.co.jp](mailto:baibai@t-sunhome.co.jp)

取引態様:一般媒介

