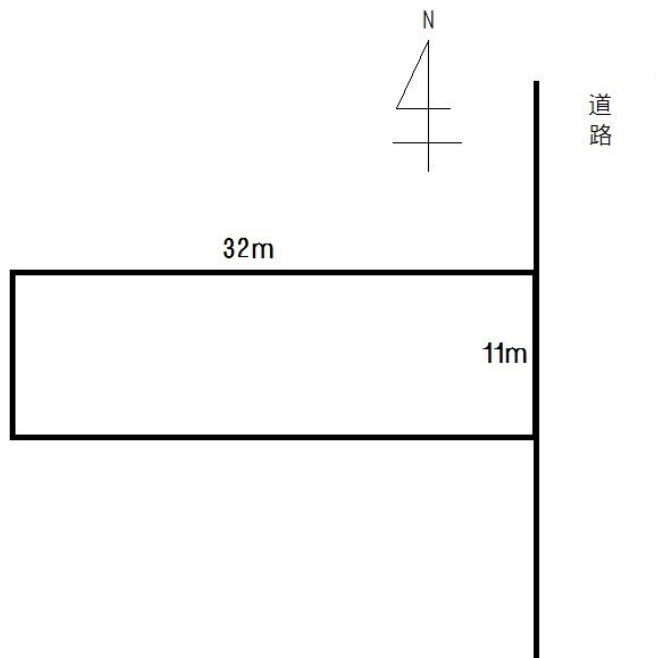


FOR SALE

価格	坪単価
750万円	約7.0万円

POINT アルビスリーフランド店まで約240m！



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	富山県高岡市姫野 492番4、493番2		
交通	バス停:姫野より徒歩4分		
土地面積	353.60㎡ (約106.96坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東7.20m公道 間口11.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	刈りのしみず姫野店 109m / albisリーフランド店 226m / ロック 高岡姫野店 250m / マルサバ ライオン-姫野店 556m / 高岡市立牧野小学校 948m / 高岡市立牧野中学校 1754m		
その他費用			
備考	上水道: 前面道路(売主にて引込) 下水道: 宅地内引込済		

取引条件の有効期限:2018年2月8日

No.03112



富山県知事(8)第1653号

株式会社とやまサンホーム 高岡営業所

TEL:0766-24-7455 FAX:0766-24-7488

富山県高岡市京田49番地

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:takaoka@t-sunhome.co.jp

取引態様:一般媒介

