

# FOR SALE

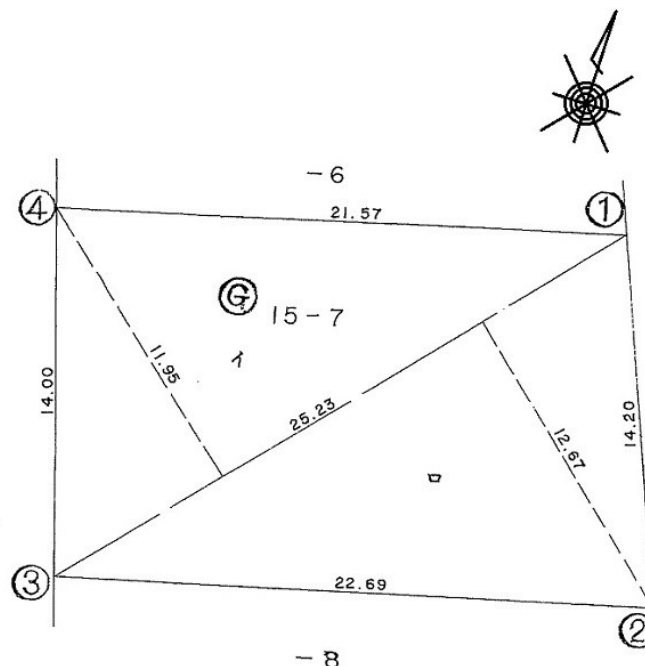
価格	坪単価
188万円	約2.0万円

## POINT 上下水道宅地内引込済!

【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	富山県射水市七美2丁目15-7		
交通	バス停:七美幼稚園前より徒歩2分		
土地面積	310.58㎡ (約93.95坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	西6.00m公道 間口14.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ローソク 新湊七美店 1221m / あすか薬局 海老江店 1610m / 新鮮市場射北店 2142m / ヤマザキ株式会社 4648m / 射水市立東明小学校 1960m / 射水市立射北中学校 2365m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年5月12日

No.03087

お問合せ先



富山県知事(8)第1653号

株式会社とやまサンホーム 高岡営業所

TEL:0766-24-7455

FAX:0766-24-7488

富山県高岡市京田49番地

URL:<http://www.t-sunhome.co.jp/>

E-Mail:[takaoka@t-sunhome.co.jp](mailto:takaoka@t-sunhome.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

